

**Zmluva o nájme nebytových priestorov**  
uzatvorená v zmysle § 663 až 684 Občianskeho zákonníka medzi

**Zriaďovateľom:** **Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice**  
Štatutárny zástupca: PhDr. Alžbeta Ožvaldová – starostka  
Sídlo: Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava  
IČO : 00 641 383  
DIČ: 2020943782  
IČ DPH: nie je platcom DPH  
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s. Bratislava  
Číslo účtu IBAN: SK80 1100 0000 0026 2700 5541  
Registrácia: zriaďovacia listina – uznesenie č. 15/90 MZ na základe  
par. 7ods.5 Zák. SNR č. 377/90 o Hlavnom meste SR  
Bratislave  
( ďalej len „zriaďovateľ“ )

**Prenajímateľom :** **Základná škola**  
Štatutárny zástupca: Mgr. Alžbeta Batáková  
Sídlo: Bieloruská č.1, 821 06 Bratislava  
IČO: 31780741  
DIČ: 2020953924  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s. Bratislava  
Číslo účtu IBAN: SK30 1100 0000 0026 2670 5159  
( ďalej len „prenajímateľ“ )

**Nájomcom:** **Vlastníci bytov a NP Estónska 40-46**  
**Zastúpení:** Bytovým podnikom Podunajské Biskupice, s.r.o.  
Bydlisko (sídlo): Priekopnícka č. 19.  
Štatutárny zástupca: Ing. Ľudmila Janošovová  
IČO: 35815353.  
Bankové spojenie: Tatra banka  
Číslo účtu IBAN: 1100 0000 0026 54156  
Kontaktná osoba: p. Szluková  
Číslo telefónu : 0908747157.  
e-mail: .....  
(ďalej len „nájomca“)

**Predmet prenájmu :** školská jedáleň  
**Účel prenájmu :** schôdza vlastníkov bytov  
**Dátum prenájmu :** 23.11.2015  
**Čas na prípravu ŠJ :** -  
**Čas prenájmu ŠJ :** od 18.00 - do 20.00 hod.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že prenájom nebytových priestorov bude na základe Všeobecne záväzného nariadenia Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice č. 1/2015 zo dňa 03. 02. 2015 o cenovej regulácii nájomného za nebytové priestory, školské a predškolské zariadenia a prenájom pozemkov a o cenovej regulácii služieb spojených s užívaním nebytových priestorov a prenájomom pozemkov v majetku a v správe Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice Čl. 9 odst. 2 písm. c) .

Cena prenájmu (hodinová sadzba) : 4,00 €/h  
Cena za energiu: 5,00 €/h  
Cena za dozor počas prevádzky: 3,50 €/h



Cena prenájmu: hodinová sadzba x počet hodín :

**Poplatok za prenájom ŠJ :** počet hodín: 2 x 4,00 € = 8,00 €

**Poplatok energie :** počet hodín: 2 x 5,00 € = 10,00 €

**Poplatok za dozor prevádzky :** počet hodín : 2 x 3,50 € = 7,00 €

**Poplatok spolu:** **25,00 €**

2. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade nájomného na účet prenajímateľa vedeného v Tatra banka a.s., číslo účtu IBAN: **SK30 1100 0000 0026 2170 4159,**

**VS: 23112015**

**Dátum splatnosti: 23.11.2015**

3. Na právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

4. Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých zriaďovateľ obdrží 1 vyhotovenie, prenajímateľ obdrží 1 vyhotovenie a nájomca obdrží 1 vyhotovenie.

5. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné vykonať písomnou formou zmluvných strán vo forme dodatku zmluvy.

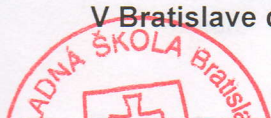
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.

7. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke školy.

8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu dôkladne prečítali, rozumejú jej zneniu a na znak súhlasu ju podpisujú.

9. V priestoroch základnej školy a jej blízkeho okolia je prísny zákaz fajčenia !

**V Bratislave dňa: 12.11.2015**



Bytový podnik  
Podunajské Biskupice

Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice  
PhDr. Alžbeta Čížová  
zriaďovateľ

