

ZMLUVA O DIELO č. 01/2024

uzatvorená v súlade s ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 zb. Obchodného zákonníka v aktuálnom znení

Obchodná akadémia, Akademika Hronca 8, Rožňava

So sídlom: Akademika Hronca 8, 048 01 Rožňava

IČO: 00162205

Bankové spojenie: Štátna pokladnica,

IBAN: SK82 8180 0000 0070 0018 9263

Zastúpené: Ing. Daniela Žiaková, riaditeľka

(ďalej ako „objednávateľ“)

a

BOTTINO LC s. r. o.

So sídlom: Železničná 26, Lučenec 984 01

IČO: 55 437 711

DIČ: 2121988374

Bankové spojenie: SK52 0200 0000 0049 5688 5251

Spoločnosť zastúpená: Adrián Hricov

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

sa dohodli na tejto
zmluve o dielo:

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy o dielo (ďalej ako „zmluva“) je úprava práv a povinností zmluvných strán súvisiacich s vykonaním diela, ktoré má podľa tejto zmluvy zhotoviteľ vykonať pre objednávateľa.
2. Zhotoviteľ sa toto zmluvou zaväzuje, že vykoná pre objednávateľa stavebné práce zákazky – Oprava tried a havarijného stavu kanalizačného potrubia (ďalej ako „dielo“), a to podľa *Rozpočtu k zmluve o dielo*, ktorý tvorí *Prílohu č.1* k tejto zmluve a bol vytvorený podľa cien vo víťaznej cenovej ponuke zhotoviteľa. Objednávateľ sa zaväzuje vyhotovené dielo prevziať a zaplatiť cenu podľa tejto zmluvy.

Článok II.

Čas a miesto vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo podľa tejto zmluvy **najneskôr do 3 mesiacov od prevzatia staveniska.**

2. Za ukončenie realizácie diela sa podľa tejto zmluvy považuje deň podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

Článok III. Zánik záväzkového vzťahu

1. Zmluvné strany sa dohodli, že okrem zániku záväzkového vzťahu splnením, zaniká záväzok založený touto zmluvou aj dohodou oboch zmluvných strán alebo odstúpením od tejto zmluvy v prípadoch ustanovených touto zmluvou, alebo zákonom.
2. Objednávateľ, alebo zhotoviteľ sú oprávnení odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch ustanovených touto zmluvou, alebo zákonom.
3. Objednávateľ môže (okrem bodu 1. tohto článku zmluvy) od tejto zmluvy odstúpiť v prípade ak:
 - a) zhotoviteľ závažným spôsobom poruší ustanovenia tejto zmluvy, alebo nedodrží lehotu pre realizáciu diela podľa čl. II. tejto zmluvy
 - b) zhotoviteľ sa bez súhlasu objednávateľa odkloní od vyhotovenia diela podľa *Prílohy č. 1.*
 - c) zhotoviteľ pri realizácii diela poruší bezpečnostné a kvalitatívne normy, ustanovené touto zmluvou, alebo zákonom.
4. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné a musí byť druhej zmluvnej strane doručené. V prípade pochybností sa má za to, že odstúpenie od zmluvy bolo druhej zmluvnej strane doručené deň nasledujúci po dni jeho odoslania.

Článok IV. Cena za dielo a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene za kompletne dielo podľa čl. I., bodu 2. tejto zmluvy v sume **126348,94 EUR**.
2. Cena diela podľa bodu 1. tohto článku zmluvy je konečná, zodpovedá cenám vo víťaznej cenovej ponuke zhotoviteľa po dohodnutej redukcii tovarov a stavebných prác a je záväzná pre obe zmluvné strany.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že navyše práce je zhotoviteľ oprávnený vykonať výlučne po predchádzajúcom písomne uzavretom dodatku k tejto zmluve.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je oprávnený vyfakturovať cenu diela po ukončení realizácie diela podľa článku II. ods. 2 tejto zmluvy.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že splatnosť faktúry je 15 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúra sa považuje za zaplatenú v čase, kedy dôjde k odpísaniu platby z účtu objednávateľa.

Článok V.

Veci určené na vykonanie diela, vykonanie a prevzatie diela

1. Veci, ktoré sú potrebné na vykonanie diela je povinný zaobstarať zhotoviteľ.
2. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v dohodnutej dobe. Zhotoviteľ môže vykonať dielo aj pred časom dohodnutým v článku II. bod 1 tejto zmluvy.
3. Pri vykonaní diela postupuje zhotoviteľ podľa tejto zmluvy, jej príloh a pokynov objednávateľa.
4. Ak zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky, týkajúce sa miesta, kde má byť dielo vykonané a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom je zhotoviteľ povinný oznámiť to bez zbytočného odkladu objednávateľovi a navrhnúť mu zmenu diela. Do dosiahnutia dohody o zmene diela je zhotoviteľ oprávnený vykonávanie diela prerušiť.

Článok VI.

Dojednania súvisiace s vykonaním diela

1. Zhotoviteľ je povinný dbať o to, aby pri vykonávaní diela nedošlo k porušeniu platných právnych predpisov Slovenskej republiky, týkajúcich sa bezpečnosti práce, technických zariadení, ochrany zdravia osôb pri práci.
2. Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi vstup na miesto vykonávania diela za účelom kontroly realizácie diela.

Článok VII.

Zodpovednosť za vady a záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky vady, ktoré má dielo počas trvania záručnej doby, ktorá je stanovená na 60 mesiacov. Zhotoviteľ zároveň poskytuje záruku aj na materiál použitý na vykonanie diela. Zmluvné strany sa dohodli, že dĺžka záručnej doby na materiál na ktorý výrobca poskytuje nižšiu záruku bude táto záruka podľa záruky výrobcu.
2. V prípade vzniku vady diela, je zhotoviteľ povinný na vlastné náklady objednávateľom označené vady odstrániť v lehote 15 dní odo dňa doručenia písomného upovedomenia objednávateľa o existencii väd.
3. Záručná doba diela ako celku začína plynúť odo dňa nasledujúceho po dni podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela zmluvnými stranami.

Článok VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom podpísanom rovnopise.

2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle objednávateľa podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení.
3. Pokiaľ sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neúčinným alebo neplatným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy okrem prípadov, ak by tieto ustanovenia boli vzájomne neoddeliteľné.
4. Na práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve neupravené sa vzťahujú ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, ako aj ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných na území SR.
5. Zmeny a doplnenia k tejto zmluve môžu byť vykonané len so súhlasom oboch zmluvných strán formou písomných a očíslovaných dodatkov.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
 - a) **Príloha č. 1:** Rozpočet k zmluve o dielo,
7. Zmluvné strany prehlasujú a vzájomne sa ubezpečujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, súhlasia s jej obsahom, že je pre nich dostatočne zrozumiteľná a určitá a zbavená omylu, že vyjadruje ich pravú, slobodnú a vážnu vôľu, a že nebola uzavretá v tiesni a za nápadne jednostranne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho túto zmluvu podpisujú.

V Rožňave, dňa 16. 04. 2024

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Ing. Daniela Žiaková
riaditeľka

Adrián Hricov
konateľ spoločnosti BOTTINO LC s.r.o.

ROZPOČET

Stavba:

K

Objekt:

017 - Oprava tried

Miesto:

Dátum: 28.03.2024

Objednávateľ:

Obchodná akadémia, Akademika Hronca 8, 048 01 Rožňava

Projektant:

Zhotoviteľ:

BOTTINO LC s.r.o., Železničná 26, Lučenec 984 01

Spracovateľ:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

126 348,94

D HSV Práce a dodávky HSV 70 094,79

D 2 Zakladanie 4 886,07

1	K	282601212.S	Injektovanie s jednoduchým obturátorom, alebo bez obturátora vzostupné tlakom nad 0,60 do 2,0 MPa (m)	m2	422,670	11,56	4 886,07
---	---	-------------	---	----	---------	-------	----------

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 51 022,50

2	K	611465165.S	Vnútrotný sanačný systém stropov s obsahom cementu, sanačná omietka, hr. 30 mm	m2	422,670	43,26	18 283,01
3	K	612409991.S	Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien, dverí, podláh, obkladov atď.	m	75,000	3,21	240,75
4	K	612460122.R	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou hĺbkovou na nasiakavé podklady	m2	602,670	1,10	664,32
5	K	612465111	Príprava vnútorného podkladu stien sanančná, cementový prednástrek 2 mm, ručné nanášanie	m2	602,670	2,74	1 651,32
6	K	612481031.R	Rohový profil z pozinkovaného plechu pre hrúbku omietky 8 až 12 mm	m	73,000	1,64	119,81
7	K	632001051	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	374,400	0,61	229,25
8	M	246260011600	Penetračný náter weber.bond primer G651xx - na nesavé povrchy, 20 kg	kg	14,972	7,13	106,68
VV			374,3*0,04 'Prepočítané koeficientom množstva		14,972		
9	K	632452733.S	Cementová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 35 MPa, hr. 20 mm	m2	374,400	79,40	29 727,36

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 12 659,81

10	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	602,670	5,97	3 597,07
11	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	602,670	5,90	3 553,64
12	K	953996121.R	PCI okenný APU profil s integrovanou tkaninou	m	120,000	6,45	774,00
13	K	978013191.S	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 % -0,04600t	m2	422,670	3,85	1 629,27
14	K	979011131	Vynášanie sutiny ručne	t	19,817	31,59	626,00
15	K	979011141	Príplatok za každých ďalších 3,5 m	t	19,817	10,26	203,24
16	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	19,817	18,75	371,47
17	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	198,170	0,50	99,09
VV			19,817*10 'Prepočítané koeficientom množstva		198,170		
18	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	19,817	14,86	294,40
19	K	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	19,817	1,43	28,25
20	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	19,817	47,10	933,38

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
21	K	979089712.S	Prenájom kontajneru 5 m3	ks	5,000	110,00	550,00
D 99 Presun hmôt HSV							1 526,41
22	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	30,993	49,25	1 526,41
D PSV Práce a dodávky PSV							56 254,15
D 776 Podlahy povlakové							36 492,12
23	K	776411000.S	Lepenie podlahových líšt soklových	m	340,000	4,36	1 482,40
P Poznámka k položke: ZoD položka - cenník cenkos							
24	M	283410017900.S	Soklová PVC lišta pre vloženie pásikov z PVC podlahoviny hrúbky do 5 mm	m	340,000	3,48	1 183,20
P Poznámka k položke: ZoD položka - cenník cenkos							
25	K	776511820.S	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených s podložkou, -0,00100t	m2	374,400	5,10	1 909,44
26	K	776521100.S	Lepenie povlakových podláh z PVC homogénnych pásov	m2	374,400	11,07	4 144,61
P Poznámka k položke: Nová položka - cenník cenkos							
27	M	284110003000	Podlaha PVC homogénna, hrúbka 2 mm, trieda záťaž 34/43, TARKETT	m2	411,840	54,10	22 281,57
P Poznámka k položke: Nová položka - cenník cenkos							
VV 374,4*1,1 *Prepočítané koeficientom množstva					411,840		
28	K	776990100	Zametanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	374,400	0,67	252,35
29	K	776990105	Vysávanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	374,400	1,33	496,30
30	K	776990110.S	Penetrovanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	374,400	1,02	383,24
P Poznámka k položke: Nová položka - cenník cenkos							
31	K	776992200	Príprava podkladu prebrúsením strojne brúskou na betón	m2	602,670	5,96	3 592,64
32	K	776994111.S	Ostatné práce - zváranie povlakových podláh PVC - teplý spoj	m	278,000	2,41	670,54
33	K	998776202	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	299,477	0,32	95,83
D 784 Maľby							19 762,03
34	K	784410130.S	Penetrovanie jednonásobné hrubozrnných , savých podkladov výšky nad 3,80 m	m2	941,300	2,20	2 071,80
35	K	784452371	Maľby z maliarskych zmesí Primalex, Farmal, ručne nanášané tónované dvojnásobné na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	941,300	3,91	3 680,23
36	M		Oprava kanalizačného potrubia	kpl	1,000	8 600,00	8 600,00
37	K	210010002.S	Úprava elektroinštalácie D + M, kábeláž, pomocný materiál a pod.	kpl	1,000	5 410,00	5 410,00