

Dodatok č. A1/2018
k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 12/2017

uzatvorený podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník, v znení neskorších právnych predpisov, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších právnych predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Sídlo:
Štatutárny orgán:
IČO:
Bankové spojenie:
IBAN:
BIC kód:

Spojená škola

Československej armády 24, 036 01 Martin
Mgr. Jozef Zanovit, riaditeľ
17050499
Štátna pokladnica
SK79 8180 0000 0070 0048 3809
SPSRSKBA
Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09
Žilina

(ďalej len „*prenajímateľ*“)

a

Nájomca:

Sídlo:
Štatutárny orgán:
IČO:
IČ DPH/DIČ:
Bankové spojenie:
IBAN:

Ján Kukučka – AUTOŠKOLA KUKUČKA

J. A. Komenského 667/31, 038 52 Sučany
Ján Kukučka
46100423
1037552604
Slovenská sporiteľňa
SK29 0900 0000 0050 6594 1269

Zapísaný v živnostenskom registri Okresného úradu v Martine, č. živn. reg. 550-23045

(ďalej len „*nájomca*“)

(ďalej spoločne pre prenajímateľa a nájomcu aj ako „*zmluvné strany*“)

Článok I.
Úvodné ustanovenia

Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou dňa 31.03.2017 Zmluvu o nájme č. 12/2017 (ďalej len „Zmluva“), po predchádzajúcom súhlase Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 17.10.2016 č. 02463/2016/OŠaŠ-73 a so súhlasom predsedu ŽSK, vyjadreným podpisom na Zmluve. Nájomca bol vybratý na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže č. 04 o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme pozemku. Po súčasnom posúdení využitia predmetu nájmu sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení Dodatku č. A1/2018 k Zmluve (ďalej len „dodatok“), v zmysle Čl. 21 ods. 1.3 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK v znení neskorších dodatkov.

Článok II. Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že týmto dodatkom sa mení Zmluva nasledovne:

1. **V článku IV. „Doba nájmu“** sa doterajší text nahrádza textom v nasledovnom znení: „Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do 31.03.2022“ .
2. **V článku X. „Skončenie nájmu“** sa v odseku 1 za prvú vetu dopĺňa druhá veta v nasledovnom znení: „Použitie a uplatnenie ust. § 676 ods. 2 Občianskeho zákonníka zmluvné strany dohodou vylučujú.“
3. **Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.**

Článok III. Záverečné ustanovenia dodatku

1. Tento dodatok je vyhotovený v 3 vyhotoveniach, z ktorých obdrží po jednom vyhotovení nájomca, prenajímateľ a Žilinský samosprávny kraj.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť prvým nasledujúcim dňom po jeho zverejnení na webovom sídle prenajímateľa.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne a dobrovoľne, nie pod tlakom ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpísali.

Súhlas zriaďovateľa:

V súlade s Čl. 21 ods. 1.3. písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja, predsedníčka ŽSK súhlasí s uzatvorením tohto dodatku k zmluve o nájme č. 12/2017.

P. J. 2018