

DODATOK č.8

k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 7/2008
uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Zásad o hospodárení s nebytovými priestormi vo vlastníctve mesta Humenné

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Základná škola, Laborecká 66, 066 01 Humenné
V zastúpení: PaedDr. Alexander Fecura , riaditeľ
IČO: 37874101
DIČ: 2021635077
Bankové spojenie: Tatra banka
IBAN: SK85 1100 0000 0026 2955 1992

a

Nájomca Michal Hricinda
SNP 8, 066 01 Humenné
tele. č. 0911 800 186

zmluvné strany sa dohodli nasledovne

ustanovenia zmluvy č. 7/2008 zo dňa 19.05.2008 o Nájme nebytových priestorov uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, uzatvorenej medzi Základnou školou, Laborecká 66, 066 01 Humenné a Michalom Hricindom sa menia nasledovne:

Čl. IV. Platby nájomného a prevádzkových nákladov sa nahrádza takto:

A/ Prenájom priestorov 18,24 EUR/ m² 27,50 m² x 18,24 = 501,60 € ročne

B/ Prevádzkové náklady:

Teplo	240,00 EUR ročne
Vodné a stočné	24,00 EUR ročne
Elektrická energia	144,00 EUR ročne
Odpad	72,00 EUR ročne
Prevádzkové náklady spolu	480,00 EUR ročne

Platba za nájom a služby spolu: 981,60 EUR ročne. Mesačná platba 81,80 EUR

Táto zmena je platná od 01.01.2021 z dôvodu:

- Štatistický úrad SR potvrdil, že miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien dosiahla v roku 2020 oproti predchádzajúcemu roku v priemere 1,9%.

Rozdiel v platbách za 01 – 02/2021 vo výške 1,56 EUR je potrebné uhradiť do 31.03.2021

Záverečné ustanovenie

1. Ostatné časti zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Dodatok zmluvy nadobúda platnosť od 01.01.2021 a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle školy.
3. Zmluvné strany si dodatok č. 7 k zmluve č. 7/2008 prečítali, oboznámili sa s jeho obsahom, porozumeli obsahu a prehlasujú, že je prejavom slobodnej, vážnej a ničím neobmedzenej vôle na znak čoho ho podpisujú.

Humenné 16.02.2021

Prenajímateľ:
Základná škola, Laborecká 66

Nájomca:

.....
PaedDr. Alexander Fecura
riaditeľ školy

.....
Michal Hricinda

Súhlas mesta Humenné

.....
PhDr. Ing. Miloš Meričko
primátor mesta