

## Dohoda o zľave z budúceho nájomného č. 2/2021/D

### Zmluvné strany

<b>Prenajíateľ:</b>	<b>Košický samosprávny kraj</b>
Sídlo:	Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO:	35541016
<b>Zastúpený:</b>	<b>Hotelová akadémia</b>
Konajúci prostredníctvom:	Mgr. Milan Kudrik /riaditeľ školy/
sídlo:	Radničné námestie 1, 052 01 Spišská Nová Ves
IČO:	17078504
DIČ:	2020727093
IBAN:	SK79 8180 0000 0070 0019 1742
bankové spojenie:	Štátna pokladnica
(ďalej len „prenajíateľ“)	
<b>Nájomca:</b>	<b>SPIŠBUS, s.r.o.</b>
zastúpený:	Ján Laheta /konateľ/
sídlo:	Slovenská 56, 052 01 Spišská Nová Ves
IČO:	46919392
DIČ:	2023642577
IBAN:	SK27 0900 0000 0050 3594 4364
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
(ďalej len „nájomca“)	

### Čl. I

#### Predmet zmluvy

1. Predmetom dohody je zľava z budúceho nájomného medzi prenajíateľom a nájomcom, ktorá je bližšie špecifikovaná v nasledujúcich ustanoveniach tejto dohody.
2. V súlade s rozhodnutím vlastníka – Košický samosprávny kraj (ďalej len „KSK“) o poskytnutí zľavy vo výške 50% z nájomného čase sťaženého obdobia spôsobeného šírením ochorenia COVID-19, bola pre nájomcu na základe žiadosti podanej prenajíateľom odsúhlasená dotácia z Ministerstva hospodárstva v zmysle zákona č. 71/2013 Z.Z. o poskytovaní dotácií rovnako vo výške 50% z nájomného, spolu teda znížene nájomného za sťažené obdobie vo výške 100%.
3. Výška schválenej dotácie z obdobia sťaženého užívania pre nájomcu je v sume 107,15 €, a to za obdobie od 12.10.2020 do 28.2.2021. Výška zľavy KSK je 107,21 €, teda spolu zníženie nájomného predstavuje sumu 214,42 €.
4. Pretože nájomca za obdobie sťaženého užívania uhradil dohodnuté nájomné, zľava bude poskytnutá vo fakturácii za 2. štvrťrok 2021, teda na budúcom nájomnom vyplývajúcom zo Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 4/2012 zo dňa 15.11.2012.

**Čl. II**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom rovnopise pre prenajímateľa a nájomcu.
3. Právne vzťahy, ktoré nie sú upravené v tejto dohode, sa riadia predovšetkým príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
4. Účastníci dohody vyhlasujú a podpisom na zmluve potvrdzujú, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

V Spišskej Novej Vsi dňa 14.05.2021

V Spišskej Novej Vsi dňa 14.05.2021

.....  
prenajímateľ

.....  
nájomca