

# Základná škola Nová Dedinka

Hlavná 45, 900 29 Nová Dedinka

Objednávka č. 01/2024

na zhotovenie stavebných a rekonštrukčných prác na objekte základnej školy v Novej Dedinke

**Objednávateľ:** Základná škola Nová Dedinka  
**Sídlo:** Hlavná 45, 900 29 Nová Dedinka  
**IČO:** 36 071 196  
**DIČ:** 2021603078  
**Zastúpený:** Mgr. Ivana Tallová, riaditeľka školy  
**tel. č. kontaktnej osoby:** 0911886161  
**e-mail kontaktnej osoby:** z.s.nededinka@gmail.com

**Zhotoviteľ:** BeMiCon s.r.o.  
**Sídlo:** Údernícka 11, 851 01 Bratislava  
**IČO:** 50 522 272  
**DIČ:** 2120353532  
**Zastúpený:** Zuzana Bedajová - konateľ  
**tel. č. kontaktnej osoby:** Marek Ballay  
**e-mail kontaktnej osoby:** ballay@bemicon.sk

Objednávka je výsledkom verejného obstarávania v zmysle Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

## 1. Predmet objednávky

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa **stavebné a rekonštrukčné práce na objekte základnej školy v Novej Dedinke** (ďalej len „Dielo“) v nasledovnom rozsahu:

- 1) realizácia sadrokartónových podhládov na dvojúrovňovej konštrukcii so sadrokartónovými doskami štandard hrúbky 12,5 mm, vrátane prebrúsenia a pretmelenia vo vybraných miestnostiach na 1. a 2. nadzemnom podlaží,
- 2) dodávka a montáž interiérových dverí a oceľových obložkových zárubní na 1. aj 2. nadzemnom podlaží.

Konkrétne práce potrebné na zhotovenie Diela sú uvedené v Prílohe č. 1 tejto Objednávky, ktorou je položkový rozpočet.

Stavebné práce musia byť Zhotoviteľom vykonané podľa technologických postupov v zmysle STN platných v čase realizácie diela a pri dodržaní predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa Dielo vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo a v dohodnutom čase.

Zhotoviteľ je oprávnený použiť na zhotovenie Diela subdodávateľov. V prípade ak Zhotoviteľ uzatvorí so subdodávateľom zmluvu na plnenie Diela a rovnako v prípade zmeny subdodávateľa počas realizácie Diela je Zhotoviteľ povinný najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane nástup, alebo zmena subdodávateľa, predložiť Objednávateľovi písomné oznámenie subdodávateľa, vrátane jeho identifikačných údajov a zmluvy, ktorú ma s týmto subdodávateľom uzatvorenú v súvislosti so zhotovovaním Diela. V prípade zmeny subdodávateľa je Zhotoviteľ povinný požiadať Objednávateľa o jeho schválenie. Objednávateľ je povinný schváliť / zamietnuť subdodávateľa do 2 pracovných dní. Ak sa Objednávateľ v uvedenej lehote nevyjadrí, má sa za to, že zmenu subdodávateľa schválil. Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť schválenie ktoréhokoľvek subdodávateľa. V prípade, ak Zhotoviteľ realizuje Dielo prostredníctvom subdodávateľov, zodpovedá ako by Dielo vykonával sám.

# Základná škola Nová Dedinka

Hlavná 45, 900 29 Nová Dedinka

---

## 2. Termín realizácie Diela

Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko a Zhotoviteľ **stavenisko prevezme** v termíne **do 7 dní odo dňa vystavenia tejto objednávky**.

Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko formou obojstranne podpísaného zápisu spolu s:

- určením dočasnej medziskládky materiálu,
- určením prístupových a príjazdových ciest na stavenisko,
- dokladmi potrebnými k riadnej realizácii diela (napr. projektová dokumentácia, právoplatné stavebné povolenie).

**Termín ukončenia realizácie Diela je 45 kalendárnych dní odo dňa odovzdania/prevzatia staveniska.**

Zhotoviteľ sa nedostáva do omeškania s plnením termínov a termín ukončenia diela sa predlžuje najmä o dobu:

- trvania navyše prác,
- trvania omeškania Objednávateľa s poskytnutím potrebnej súčinnosti,
- trvania prekážok nezavinенých porušením povinností Zhotoviteľa alebo niekoho, za koho Zhotoviteľ zodpovedá (napr.: neočakávané prírodné javy, povodne, trestná, priestupková či iná protiprávna činnosť na stavenisku, ktorej vyšetrovanie vyžaduje prerušenie prác, skryté prekážky týkajúce sa vecí alebo miesta, rozhodnutia príslušných orgánov verejnej správy a iné),
- prerušenia prác z dôvodov na strane Objednávateľa,
- omeškania Objednávateľa s poskytnutím projektovej či inej dokumentácie potrebnej na riadnu realizáciu diela.

Zhotoviteľ písomne osobitným písomným podaním oznámi Objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie Diela najneskôr 2 pracovné dni pred termínom, kedy by malo byť Dielo pripravené na odovzdanie. Objednávateľ na základe oznámenia Zhotoviteľa je povinný najneskôr do 2 pracovných dní odo dňa vykonania oznámenia Zhotoviteľa zvolať preberacie konanie. Ak Zhotoviteľ dokončil práce na stavbe a Dielo je v takom stave, aby mohlo slúžiť svojmu účelu, Objednávateľ so Zhotoviteľom spíšu protokol o odovzdaní a prevzatí dokončených alebo ucelených častí Diela.

Po ukončení prác je zhotoviteľ povinný odstrániť všetok odpadový materiál z vykonaného Diela, prebytočný materiál a zariadenia staveniska, najneskôr do 14 dní po odovzdaní Diela.

## 3. Cena Diela

Celková cena za zhotovenie Diela je **43.488,19 EUR** (s DPH). Cena je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení.

Jednotkové ceny vykonaných prác a materiálov sú uvedené v Prílohe č. 1 tejto Objednávky a je možné ich meniť len písomne, po odsúhlasení Objednávateľom a v nasledujúcich prípadoch:

- Objednávateľ si písomnou formou vyžiada zväčšenie alebo zmenšenie rozsahu realizovaného Diela,
- Objednávateľ si vyžiada iné riešenie predmetného Diela,
- dôjde k legislatívnym zmenám v oblasti DPH.

Akékoľvek zmeny diela alebo práce, dodávky a iné činnosti, ktoré nie sú predmetom tejto Objednávky, môže Zhotoviteľ vykonať až po vystavení novej objednávky.

## 4. Platobné podmienky

Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra vystavená Zhotoviteľom po ukončení realizácie Diela v súlade s objednávkou.

Faktúra bude **splatná do 30 dní od jej doručenia Objednávateľovi**. Faktúra bude uhradená bezhotovostným spôsobom na účet Zhotoviteľa uvedený vo faktúre.

# Základná škola Nová Dedinka

Hlavná 45, 900 29 Nová Dedinka

Faktúra musí obsahovať všetky vecné a formálne náležitosti v zmysle platných právnych predpisov a musí obsahovať číslo objednávky. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky údaje uvedené v ustanovení § 71 a § 74 zákona č. 222/2004 o dani z pridanej hodnoty alebo podľa predchádzajúcej vety, je Objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť naspäť zhotoviteľovi za účelom jej opravy. V tomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.

Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu v súlade s objednávkou. Vykonané Dielo a zabudovaný materiál sa stáva majetkom Objednávateľa až po zaplatení ceny za Dielo na základe vystavenej faktúry v plnej výške.

## 5. Záručná doba

Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi **záruku na dokončené Dielo v trvaní 60 mesiacov.**

Záruka je kratšia v prípade, ak podľa záručných listov jednotlivých dodaných výrobkov je záruka kratšia, alebo pokiaľ subdodávateľ Zhotoviteľa poskytne Zhotoviteľovi na ním dodané práce na Dielo kratšiu záruku, pričom ale platí, že aj v týchto prípadoch je záruka poskytnutá Zhotoviteľom Objednávateľovi v trvaní najmenej 36 mesiacov.

Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia Diela Objednávateľom.

Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela, ktoré vznikli na Diel:

- a) v dôsledku činnosti Objednávateľa alebo tretej osoby, v dôsledku nesprávnej údržby alebo nevykonávania údržby, spôsobené bežným opotrebovaním, mechanickým poškodením, živelnými udalosťami alebo inými okolnosťami, ktoré nezavinil Zhotoviteľ (napr. pôsobením oleja, nafty, chemickým čistením atď.),
- b) v dôsledku iných vonkajších udalostí, ktoré nespôsobil Zhotoviteľ alebo osoby, s ktorých pomocou Zhotoviteľ plnil svoj záväzok.

## 6. Ostatné informácie

Styk Objednávateľa so Zhotoviteľom bude vykonávaný pomocou záznamov v stavebnom denníku.

Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s § 46d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Zápisy do stavebného denníka, ako aj jeho kontrolu môžu vykonávať iba osoby na to určené osobitným poverením Zhotoviteľa, Objednávateľa a orgánmi štátnej správy.

Stavebný denník musí byť na stavbe trvale prístupný stavebnému dozoru Objednávateľa, prípadne iným osobám, ktoré majú právo robiť v ňom zápisy alebo kontroly.

Táto objednávka nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia. Objednávateľ je povinný zverejniť objednávku najneskôr jeden pracovný deň pred dňom odovzdania staveniska.

### Prílohy:

1. Položkový rozpočet

V Novej Dedinke, dňa: 19.03.2024

**BeMiCon s.r.o.**  
Údernická 101 01 Bratislava  
IČO: 50522272 DIČ: 2120353532  
IČ DPH: SK2120353532

Mgr. Ivana Tallová  
riaditeľka školy

Zhotoviteľ dňa: 15.03.2024 záväzne potvrdzuje prijatie tejto objednávky:

Zuzana Bedáiová – konateľ  
BeMiCon s.r.o.