

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Článok I.

Zmluvné strany

1.1. **Objednávateľ:** Základná škola Slobodného slovenského vysielateľa Banská Bystrica
Skuteckého 8

974 01 Banská Bystrica

Zastúpený: Mgr. Zuzana Sedláčková, riaditeľka školy

Bankové spojenie: ČSOB banka, Banská Bystrica

Číslo účtu: IBAN: SK7375000000004017184377

IČO: 356 777 16

1.2. **Zhotoviteľ:** Filo-restauro,s.r.o.

Peťovská 390/26

976 31 Vlkanová

Bankové spojenie: Poštová banka Banská Bystrica

Číslo účtu: IBAN:SK5265000000000020539847

IČO: 47599588

IČ DPH: SK2023998614

Zapísaný v OR OS Banská Bystrica odd. Sro vložka č. 26020/S

Článok II.

Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať dielo „Stavebné úpravy – Rekonštrukcia fasád objektu školy“, podrobne špecifikované v prílohe č. 1 tejto zmluvy – Špecifikácia diela a rozpočet (ďalej len „dielo“) a záväzok objednávateľa zaplatiť cenu za vykonanie diela stanovenú v článku IV. tejto zmluvy, a to za podmienok dojednaných v tejto zmluve.
- 2.2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené uzavrieť túto zmluvu a riadne plniť záväzky z nej vyplývajúce.

Článok VI.

Podmienky vykonania diela

- 6.1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoje náklady a vlastné nebezpečenstvo v dobe stanovenej v ods. 3.1 zmluvy. Zhotoviteľ preberá všetky záväzky za kvalitu svojej práce, pričom je povinný rešpektovať všeobecne záväzné právne predpisy.
- 6.2. Zhotoviteľ je oprávnený vykonávať dielo aj prostredníctvom tretích osôb (subdodávateľov); objednávateľovi však zodpovedná v rovnakom rozsahu, akoby dielo vykonával sám. Zhotoviteľ zodpovedá aj za prípadné škody, ktoré subdodávateľia spôsobia na zhotovovanom diele.
- 6.3. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo v ktoromkoľvek stupni jeho vykonávania.

Článok VII.

Odobzдание a prevzatie diela

- 7.1. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa k preberaciemu a odovzdávaciemu konaniu 5 dní vopred.
- 7.2. Dielo sa považuje za vykonané jeho riadnym ukončením a prevzatím diela objednávateľom. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu strany preberací protokol.
- 7.3. Ak dielo trpí vadami, je objednávateľ oprávnený odmietnuť prevzatie diela; vady diela sa uvedú v preberacom protokole. V prípade podľa predchádzajúcej vety je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu odstrániť vady diela uvedené v preberacom protokole a opätovne vyzvať objednávateľa na prevzatie diela.
- 7.4. S prihliadnutím na povahu diela je po dobu vykonávania diela vlastníkom diela objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na diele znáša zhotoviteľ a na objednávateľa prechádza riadnym vykonaním diela v zmysle ods. 7.2 zmluvy.

Článok VIII.

Zodpovednosť za vady, záruky

- 8.1. Zhotoviteľom poskytnutá záručná doba na realizované práce v súlade s predmetom zmluvy je 36 mesiacov odo dňa prevzatia diela bez závad. Záruka sa nevzťahuje na poškodenia spôsobené zavíhaním, pokiaľ k zavíhaniu nedošlo v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa pri vykonávaní diela, statickými poruchami a mechanickým poškodením zavineným cudzími osobami.
- 8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi a za vady, ktoré sa vyskytnú počas záručnej doby podľa predchádzajúceho ods. 8.1 tejto zmluvy.
- 8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ne písomne upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 8.4. Zhotoviteľ je povinný bezplatne odstrániť vady do 10 dní od uplatnenia oprávnenej písomnej reklamácie objednávateľom.

Článok III.

Čas plnenia

- 3.1. Zmluvné strany si dohodli nasledovné termíny:
 - začatie prác: 7. 3.2019
 - ukončenie prác: 31.3.2019
- 3.2. Uvedené termíny sú najneskoršie prípustné.
- 3.3. Zmluvné termíny sú neprekročiteľné s výnimkou:
 - neočakávaných prírodných a živelných katastrof, vplyvu poveternostných podmienok
 - v prípade zmien a rozsahu prác podľa písomných pokynov objednávateľa
 - vydania právoplatných rozhodnutí orgánov verejnej moci, ak neboli vyvolané situáciou u zhotoviteľa
- 3.4. Predĺženie lehoty plnenia sa určí podľa dĺžky preukázaného zdržania.

Článok IV.

Cena za vykonanie diela

- 4.1. Cena za vykonanie diela je stanovená dohodou strán v členení:

- cena bez DPH:	30 666,67 €
- DPH 20%:	6 133,33 €
- cena vrátane DPH:	36 800,- €
- 4.2. Cena diela je stanovená na základe rozpočtu, ktorý je uvedený v prílohe č. 1 zmluvy – Špecifikácia diela a rozpočet. Rozpočet je záväzný a zhotoviteľ zaručuje jeho úplnosť.
- 4.3. Prípadná cena prác navyše bude riešená dodatkom. Na účely tejto zmluvy sa prácami navyše rozumejú práce, ktoré presahujú rámec prác potrebných na riadne vykonanie diela a o vykonanie ktorých objednávateľ výslovne písomne požiadal zhotoviteľa.
- 4.4. K zmene ceny diela môže dôjsť:
 - v prípade rozšírenia alebo zúženia rozsahu diela po vzájomnej dohode zmluvných strán
 - pri zmene technického riešenia požadovaného objednávateľom
 - pri zmene zákonnej sadzby DPH
- 4.5. Ostatné zmeny ceny diela nie sú prípustné.

Článok V.

Platobné podmienky

- 5.1. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť objednávateľovi zálohovú faktúru na sumu 15.000,- EUR (slovom pätnásťtisíc eur) vrátane DPH k 19.3.2019.
- 5.2. Zvyšná časť ceny diela bude uhradená na základe zhotoviteľom vystavenej faktúry vo výške 21.800,- EUR (slovom dvadsaťjedentisícosemsto eur) vrátane DPH k 29.3.2019 splatnej 31.3.2019.

Článok IX.

Sankcie

- 9.1. Ak zhotoviteľ nedodrží termín ukončenia diela uvedený v ods. 3.1 tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
- 9.2. V prípade, že objednávateľ nedodrží termín splatnosti faktúry podľa Čl. V tejto zmluvy, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.
- 9.3. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín odstránenia závad uvedených v preberacom protokole, je povinný objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 15,00 € za každý deň omeškania. Platí to aj pri nedodržaní termínu pri odstránení väd v reklamačnom konaní.

Článok X.

Záverečné ustanovenia

- 10.1. Práva a povinnosti strán, ktoré neboli upravené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 10.2. Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné robiť len vo forme písomného dodatku k zmluve, a budú platné po podpise zástupcov oboch zmluvných strán.
- 10.3. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden obdrží objednávateľ a jeden zhotoviteľ.
- 10.4. Ak sa ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy ukáže ako neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné, nebude to mať vplyv na ostatné ustanovenia tejto zmluvy. V prípade podľa predchádzajúcej vety sa strany zaväzujú nahradiť dotknuté ustanovenie platným, účinným a vykonateľným ustanovením, a to bez zbytočného odkladu, odkedy na to jedna strana vyzve druhú stranu; dovedy platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatným právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 10.5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 – Špecifikácia diela a rozpočet.
- 10.6. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami strán.

V Panskej Bystrici, dňa 7.3.2019