

# ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa Obchodného zákonníka § 536 a násl.

## 1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ : Základná škola, Školská 1, 059 71 Ľubica  
Sídlo: : Školská 1, 059 71 Ľubica  
Právna forma: Rozpočtová organizácia  
IČO: : 361 58 984  
DIČ: : 2021362739  
Bankové spojenie: banka, a.s. pobočka Poprad  
IBAN účtu: : SK30 1111 0000 0066 1932 6036  
Zástupca na rokovanie vo veciach:  
a/technických : PaedDr. Anna Fedorová, riaditeľka  
b/zmluvných : PaedDr. Anna Fedorová, riaditeľka

1.2 Zhotoviteľ : Patrik Cimbalista  
Sídlo: : Gen. Svobodu 125/60, 59 71 Ľubica  
Právna forma : SZČO  
IČO : 43312306  
IČ DPH : nie sme platiteľmi DPH  
Bank.spojenie :  
IBAN : SK5275000000004018931725  
Zástupca na rokovanie: Patrik Cimbalista, SZČO

## 2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE

2.1 Názov stavby : **Schody a bezbariérová rampa ZŠ Ľubica**  
2.2 Miesto stavby: Základná škola, Školská 1, 059 71 Ľubica  
2.3 Termín realizácie stavby: 1.8.2018 – 24.08.2018

## 3. PREDMET PLNENIA

3.1 Predmetom zákazky je oprava vstupov do ZŠ Ľubica, Školská ul. 1. Konkrétne sa jedná o výmenu dlažby na vstupnom schodišti a tiež vytvorenie bezbariérového vstupu do školy zriadení prístupovej rampy v jednej časti vstupu.

Základné parametre schodísk:

- Priestory troch vstupov do budovy školy, ktoré sú predmetom zákazky, majú celkovú plochu 132 m<sup>2</sup> a po okrajoch každého schodišťa je osadené zábradlie
- Popis súčasného stavu: Vstup do školy tvorí komunikácia a schody, ktoré sú v dezolátnom technickom stave a ohrozujú bezpečnosť žiakov i dospelých
- Účelom realizácie zákazky je jednak odstránenie poškodených častí schodišťa a výmena povrchov z technických i estetických dôvodov, ale tiež potreba vytvorenia bezbariérového vstupu do školy.

Technická špecifikácia roštovej rampy v ZŠ Ľubica v tvare písmena L:

- dĺžka šikmej časti RR: cca 10 m 1:8 (6 + 4 m)
- šírka šikmej časti RR: 1,2 m
- dĺžka 1. podesty RR: 2 m
- šírka 1. podesty RR: 1,2 m
- Celková veľkosť : cca 15 m<sup>2</sup>
- Pochôdzna plocha: prepadový rošt
- Povrchová úprava: žiarový zinok
- Zábrany po oboch stranách:
  - sokel,
  - vodiaca tyč vo výške 250mm,
  - madlo vo výške 750mm,
  - madlo vo výške 950 mm.

Zákazka pozostáva z týchto činností:

- Stavebné práce:
  - demontáž zábradlia, osekánie pôvodnej dlažby a drobné búracie práce spojené s vytvorením priestoru pre rampu
  - oprava pôvodnej betónovej plochy, vyrovnanie povrchu samonivelizačným poterom a hydroizolačná úprava podkladu
  - výroba a montáž bezbariérovej rampy
  - obloženie schodiskových stupňov dlaždicami a povrchové úpravy
  - osadenie obrubníkov v potrebnom rozsahu a napojenie opravovanej časti na kameninovú dlažbu prístupovej komunikácie
  - osadenie zábradlia, vyčistenie staveniska a drobné terénne úpravy, ktoré vyplývajú z používania plochy na stavenisko
- Stavebná dokumentácia potrebná pre realizáciu zákazky vrátane konštrukcie bezbariérovej rampy
- Odborný dozor počas realizácie

Špecifikácia zákazky spolu s určením množstva potrebných materiálov a rozsahu prác je v prílohe č. 1 tejto zmluvy, ktorý obsahuje aj ceny jednotlivých položiek.

3.2 Realizácia zákazky bude počas prázdnin podľa postupu stavebných prác. Podmienky stavebnej pripravenosti sú uvedené v bode 7.2 tejto zmluvy. Zhotoviteľ stavebnej časti je povinný dodržať uvedené podmienky SP. Zhotoviteľ diela prevezme stavebnú pripravenosť na výzvu objednávateľa.

3.3 Vykonané práce a dodávky bude zhotoviteľ zapisovať do stavebného denníka.

3.4 Zástupca objednávateľa PaedDr. Anna Fedorová bude postupne preberať práce a dodávky podpisom v stavebnom denníku. V prípade, že zástupca objednávateľa nepodpíše stavebný denník ani sa nevyjadrí k zápisu podľa bodu 3.3, považujú sa práce a dodávky za prevzaté.

3.5 Za prevzaté dodávky podľa bodu 3.4 zodpovedá objednávateľ.

#### 4. TERMÍNY PLNENIA

4.1 Podmienkou zahájenia stavebných prác je podpísanie tejto zmluvy a úspešné prevzatie stavebnej pripravenosti podľa bodu 3.2.

**4.2** Termín dodania diela v rozsahu určenom pri uzavretí tejto zmluvy, vrátane odstránenia všetkých vád a nedorobkov: **do 24.08.2018**

4.3 Zhotoviteľ nie je v omeškaní, ak oddialenie termínu realizácie bolo spôsobené nesplnením povinností objednávateľa.

4.4 Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi ukončenie prác a dohodne termín odovzdávania stavby.

## 5. CENA

5.1 Zhotoviteľ vykoná všetky dodávky potrebné pre realizáciu celého diela v rozsahu určenom pri uzavretí tejto zmluvy, vrátane odstránenia všetkých vád a nedorobkov za celkovú dohodnutú pevnú cenu **17 758,73 EUR bez DPH**, čo pri aktuálnej sadzbe DPH 20 % predstavuje cenu **21 310,48 EUR s DPH**.

5.2 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou v zmysle Zákona o cenách č.18/1996 Z.z. a je doložená rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

5.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

## 6. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Cena diela je splatná takto:

- 30% z ceny diela po podpise zmluvy
- 70% z ceny diela po odovzdaní diela a podpísaní preberacieho protokolu

6.2 Zhotoviteľ vystaví faktúru na prvú časť ceny diela na vyššie uvedenú hodnotu so splatnosťou min. 7 dní. Ak faktúra nebude obsahovať legislatívne stanovené náležitosti, bude zaslaná zhotoviteľovi na opravu a lehota splatnosti začne plynúť až po doručení opravenej faktúry.

6.3 Objednávateľ uhradí prvú časť ceny na základe vystavenej faktúry.

6.4 Konečnú faktúru uhradí objednávateľ do 14 dní po úspešnom odovzdaní zhotoveného diela podľa článku 8.

6.5 Cena diela obsahuje všetky súvisiace náklady zhotoviteľa na úplnú realizáciu a sfunkčnenie predmetu diela vrátane: dopravy, montáže a úprav, stráženia, vybudovania, prevádzky, údržby a vypratania zariadenia staveniska, vedľajších rozpočtových nákladov, technickej dokumentácie potrebnej na realizáciu diela a pod.

6.6 Akékoľvek zmeny diela v dôsledku nadpráce, poprípade zmeny predmetu zmluvy musia byť písomne odsúhlasené oboma zmluvnými stranami. Prípadné dodatočne zistené dielčie chyby, prípadné omyly zhotoviteľa v kalkulácii ceny dielu nedávajú zhotoviteľovi právo na zmenu dohodnutej ceny.

## 7. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

7.1 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy, pričom určí skládky odpadov a sute z realizácie stavebných prác, ktoré budú v rámci areálu staveniska.

7.2 Podmienky stavebnej pripravenosti: Pred nástupom zhotoviteľa na realizáciu stavby v zmysle ZoD zabezpečí objednávateľ:

- Prístup na stavbu.
- Poskytnutie uzamykateľného skladovacieho priestoru min. 4 m<sup>2</sup>.
- Napojenie na elektrickú energiu (230V) pre potreby stavby.
- Zdroj vody pre stavebné účely.
- Priestory pre pracovníkov na stavbe – možnosť prezlečenia a hygieny

7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní všetkým kontrolným subjektom, vrátane Úradu vlády Slovenskej republiky, Ministerstva financií Slovenskej republiky a ďalším kontrolným orgánom

a orgánom oprávneným na výkon kontroly v zmysle príslušných právnych predpisov SR, ako aj všetkým subjektom povereným týmito inštitúciami vykonať kontrolu dokladov súvisiacich s plnením tejto Zmluvy, a to po celú dobu povinnej archivácie týchto dokumentov, určenou v súlade s platnými právnymi predpismi SR a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

7.5 Zhotoviteľ súhlasí so zaplatením zmluvnej pokuty a s možnosťou uplatnenia náhrady škody zo strany prijímateľa, ak nebudú dodržané podmienky úplného prístupu k účtovníctvu zhotoviteľa alebo sa preukáže, že pri získaní zákazky sa zhotoviteľ dopustil kolúzneho konania alebo iným nedovoleným spôsobom ovplyvnil výber víťazného uchádzača, a to najmä v prípade ak bude prijímateľ povinný vrátiť poskytnutý projektový grant.

7.6 Zmluvné strany sú si vedomé skutočnosti, že táto zmluva, ako aj všetky jej prípadné dodatky, bude zverejnená na webovom sídle verejného obstarávateľa.

## 8. ODOVZDANIE A PREVZATIE

8.1 Objednávateľ prevezme zhotovené dielo na základe výzvy zhotoviteľa v dohodnutom termíne.

8.2 Odovzdanie zhotoveného diela:

- a) zo strany zhotoviteľa bude splnená povinnosť zhotoviť dielo až jeho riadnym ukončením a odovzdaním a to bez väd a nedorobkov, ktoré bránia užívaniu diela.
- b) v prípade, ak počas preberacieho konania budú zistené vady a nedorobky, ktoré bránia užívaniu diela objednávateľ dielo neprevezme a vyzve zhotoviteľa na odstránenie väd a nedorobkov. Zhotoviteľ po odstránení väd a nedorobkov opätovne upovedomí objednávateľa, že je dielo ukončené a pripravené k preberaciemu konaniu.
- c) Zhotovené dielo sa bude preberať ako celok.

8.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

## 9. ZÁRUKY

9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

9.2 Zmluvné strany dojednávajú záručnú lehotu 24 mesiacov, počas ktorej zhotoviteľ zodpovedá za vady diela. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.

9.3 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve, v podrobnom popise stavebných prác (špecifikácii zákazky). Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti podrobnému popisu stavebných prác.

9.4 Riadne uplatnené nároky objednávateľa z väd diela sa riadia ustanovením § 560 Obchodného zákonníka.

9.5 Dielo je v záruke len ak užívateľ prevádzkuje odovzdané priestory (bod 8 ZoD), v zmysle prevádzkového predpisu a platnej legislatívy, a to osobami odborne spôsobilými a zaškolenými na prevádzku daného zariadenia.

9.6 Na zariadenia v záruke sa vzťahuje bezplatný servis. Objednávateľ je povinný nahlásiť závalu v záručnej dobe bezprostredne po jej zistení a to preukázateľne a písomnou formou.

## 10. ZMENY

10.1 Akékoľvek zmeny oproti tejto dohode sú platné po písomnom odsúhlasení obidvomi stranami formou dodatku k tejto dohode, prípadne ich objednávateľ odsúhlasí podpisom v stavebnom denníku.

## 11. OSTATNÉ UJEDNANIA

11.1 Zhotoviteľ si bude v priebehu realizácie a po jej ukončení zhotovovať foto a video dokumentáciu pre vlastné potreby. Zhotoviteľ označí miesto stavby

11.2 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

- č.1 Cenová ponuka zhotoviteľa so špecifikáciou zákazky z 10.07.2018

## 12. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

12.1 V častiach tejto zmluvy osobitne neupravených platia ustanovenia § 566 a nasl. Obchodného zákonníka a ostatných súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.

12.2 Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy (alebo jeho časť) je neplatné alebo neúčinné, takáto neplatnosť alebo neúčinnosť nemá za následok neplatnosť alebo neúčinnosť ďalších ustanovení tejto zmluvy (alebo zostávajúcej časti dotknutého ustanovenia), alebo samotnej zmluvy. V takomto prípade sa obe zmluvné strany zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým tak, aby bol zachovaný účel, sledovaný uzavretím tejto zmluvy a dotknutým ustanovením.

12.3 Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže zmluvu vypovedať v súlade s ust. § 574 a 575 Obchodného zákonníka a to aj bez uvedenia dôvodu s tým, že výpovedná doba je 30 dní od doručenia výpovede.

12.4 V prípade podstatného porušenia zmluvných povinností, môže ktorákoľvek strana od zmluvy odstúpiť ihneď, čím nie sú dotknuté práva na náhradu škody, resp. vzájomné vyrovnanie.

12.5 Táto zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, pričom objednávateľ dostane dva exempláre a zhotoviteľ jeden.

12.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zúčastnenými stranami a účinnosť deň po zverejnení zmluvy na webovom sídle objednávateľa.

12.7 Účastníci tejto zmluvy po jej prečítaní prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že táto zmluva bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich skutočnej a slobodnej vôle a nebola dojednaná a uzavretá v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok. Zmluvná voľnosť oboch účastníkov zmluvy nie je obmedzená, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

Ľubica 30.07.2018

Ľubica 30.07.2018

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....  
PaedDr. Anna Fedorová  
Riaditeľka

.....  
Patrik Címbalista  
SZČO

Prílohy:

č.1 Cenová ponuka zhotoviteľa so špecifikáciou zákazky z 10.07.2018