

ZMLUVA O DIELO
č. 1/2012

uzatvorená podľa obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. par. 536 a následných ustanovení súvisiacich s prípravou a realizáciou akcie podľa predmetu plnenia tejto zmluvy.

Čl. 1 Zmluvné strany:

- 1.1 Zhotoviteľ: „MILEO“ s.r.o
Pod Lesom 1429/7
06001 Kežmarok
Konateľ: Milan Valenčík
IČO: 4568596
DIČ: 2023285625
Zapísaný v Živ.Reg. ObÚ Kežmarok č. 730-11944
- 1.2 Objednávateľ: Materská škola
Cintorínska 3,
Kežmarok 06001
štatutárny orgán: Hanisková Želmíra Bc.
IČO: 37874161
Bankové spojenie: UniCreditBank Slovakia a.s. Kežmarok
č.ú.: 6619103000/1111

Čl. 2 Predmet zmluvy:

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa práce súvisiace s opravou, údržbou a čiastočnou rekonštrukciou sanitárnych zariadení Materskej školy Cintorínska a objednávateľ prevezme a zaplatí všetky práce spojené s realizáciou diela v rozsahu podľa výkazu výmer a cenovej ponuky predloženej 27.04.2012
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá dielo spôsobilé k užívaniu, ktoré bude spĺňať všetky normy . Všetky závady a nedostatky zistené pri preberaní diela ako aj všetky škody spôsobené ním na majetku objednávateľa je povinný zhotoviteľ odstrániť bez zbytočného odkladu po vyzvaní objednávateľom.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo ako celok naraz, ak sa v priebehu zhotovovania diela zmluvné strany nedohodnú na odovzdaní a prevzatí niektorých častí diela samostatne.
- 2.4 Závazok zhotoviť dielo bude splnený odovzdaním diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom.
- 2.5 Dielo bude pred odovzdaním objednávateľovi riadne dokončené a budú vykonané za účasti objednávateľa všetky skúšky preukazujúce funkčnosť a spoľahlivosť.

Čl. 3 Termíny plnenia diela :

- Termín začatia : 1.08.2012
Termín ukončenia: 27.08.2012

Čl. 4 Cena predmetu plnenia:

- 4.1 Cena za zhotovenie diela v rozsahu tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa par. 3 zák. č. 18/96 Z. z. o cenách na základe kalkulácie nákladov a technologického postupu v zmysle cenovej ponuky vo výške 14 760 €.
- 4.2 K zmene dohodnutej ceny za dielo môže dôjsť v nasledovných prípadoch:
- a) pokiaľ si objednávateľ vyžiada písomnou formou zväčšenie, alebo zmenšenie rozsahu prác predmetného diela v porovnaní s odsúhlasenou cenovou ponukou
 - b) pokiaľ dôjde na základe požiadavky objednávateľa k inému riešeniu predmetného diela
- 4.3 Na práce navyiac, ako aj dodávky materiálov navyiac bude objednávateľ upozornený vopred bez zbytočného odkladu a budú najskôr prejednané a odsúhlasené objednávateľom. Všetky takéto realizácie prác a dodávok budú zaznamenané v stavebnom denníku. Ak sa niektoré stavebné práce a činnosti s nimi nebudú realizovať, či už na základe požiadavky objednávateľa, alebo vyplynie zo zhotovenia ich nepotrebnosť, budú predmetom odpočtu z ceny.

Čl. 5 Platobné podmienky:

- 5.1 Zhotoviteľ bude dielo faktúrovať na základe ukončených prác podľa výkazu výmer prostredníctvom čiastkových faktúr.
- 5.2 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť čiastkovú faktúru do 7 dní od dátumu doručenia faktúry. Faktúra je podmienená vecným a kvalitatívnym plnením.
- 5.3 Konečná faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie na základe vykonaných prác a dodávok po odpočítaní čiastkových faktúr. Zhotoviteľovi vzniká právo vystaviť konečnú faktúru dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prebratí diela. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní.
- 5.4 Za každý deň omeškania splatnosti konečnej faktúry objednávateľ zaplatí zmluvnú pokutu 0,05 % ceny diela

Čl. 6 Vady diela:

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 6.2 Zhotoviteľ poskytuje záruku na udržiavacie práce 2 roky a u nových prípojok a nových častí stavby 5 rokov, okrem dodávok kde záručnú dobu určil výrobca inak. Záruka sa nevzťahuje na závady spôsobené mechanickým poškodením, nevhodnou manipuláciou.
- 6.3 Vadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela dohodnutých touto zmluvou, projektovou dokumentáciou, technickými normami.
- 6.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom čase.
- 6.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou zhotoviteľa.
- 6.4 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a vlastné nebezpečie.

Čl. 7 Osobitné ujednania:

- 7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje kvalitne, včas a v dohodnutej cene vykonať práce uvedené v tejto zmluve samostatne a na vlastné nebezpečenstvo. Vykonaním špecifických prác môže zhotoviteľ poveriť tretiu osobu, pričom zhotoviteľ má za ňu zodpovednosť akoby dielom vykonával sám.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone predmetu plnenia zabezpečiť a dodržať bezpečnostné opatrenia, primeranú ochranu majetku a vecí objednávateľa,

zodpovedá za čistotu a poriadok a odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

- 7.3 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. 2 po termíne v čl. 3 zaplatí zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania
- 7.4 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa čl. 5 zaplatí zmluvnú pokutu 10 € za každý deň omeškania.
- 7.5 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť súčinnosť, ktorá je potrebná na vykonanie predmetu plnenia a to na základe prerokovanej požiadavky zhotoviteľa
- 7.6 Práce mimo tejto zmluvy môže objednávateľ žiadať len osobitnou objednávkou a tieto práce budú predmetom písomnej dohody, ktorá bude tvoriť súčasť tejto zmluvy, so zreteľom na ich prípadný vplyv na termín ukončenia predmetu plnenia.
- 7.7 Zhotoviteľ je povinný ku dňu preberacieho konania predložiť doklady o vykonaných odborných prehliadkach, skúškach, projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia.

Čl. 8 Záverečné ustanovenia:

- 8.1 Pokiaľ nie je ustanovené inak riadi sa táto zmluva podľa príslušných ustanovení obchodného zákonníka.
- 8.2 Všetky zmeny tejto zmluvy o dielo budú vypracované v písomnej forme, dohodnuté a odsúhlasené oboma stranami.
- 8.3 Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 7.6 Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach pre zhotoviteľa i objednávateľa.
- 7.7 Zmluva nadobúda účinnosť jej podpísaním obidvoma zmluvnými stranami.

V Kežmarku dňa: 09.07.2012

Zhotoviteľ: Milan Valenčík

Objednávateľ: Želmíra Hanisková Bc.