

# ZMLUVA

## o refakturácii energií a časti nákladov s užívaním nehnuteľnosti DB2 a DB3

### Čl. I.

#### Zmluvné strany

##### **Stredná odborná škola elektrotechnická**

so sídlom : Rybníčná 59, 831 07 Bratislava  
Zastúpené : Ing. Vladimír Sénaši, riaditeľ  
IČO : 00893161  
DIČ : 2020327672  
IČ DPH : SK2020327672  
Bankové spojenie : Štátna pokladnica  
Číslo účtu : SK71 8180 0000 0070 0047 2798  
ďalej len „SOŠE“

##### **Nataša Káčerová, rod. Marhavá**

So sídlom : Roľnícka 321, 831 07 Bratislava  
Bankové spojenie : UniCredit Bank  
Číslo účtu : SK33 1111 0000 0015 2610 7018  
DIČ : 1025194192

ďalej len „odberateľ“

### Čl. II.

#### Predmet zmluvy a jej plnenie

1. Predmetom zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán pri refakturácii nákladov na elektrickú energiu, plyn, vodné, stočné a nákladov spojených s užívaním nehnuteľností DB2 a DB3, ktoré sú v spoluvlastníctve odberateľa, ďalej len „náklady“.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že náklady spojené s užívaním nehnuteľností DB2 a DB3 zahŕňajú aj: prípojku splaškovej kanalizácie, ktorá je zaústená do revíznej šachty RŠ1 a osadená na areálovú kanalizáciu SOŠE, revízie a odborné prehliadky vyhradených technických zariadení.

### Čl. III.

#### Doba trvania a platnosť zmluvy

Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s platnosťou od **01.11.2018**.

### Čl. IV.

#### Realizácia predmetu zmluvy

1. SOŠE sa zaväzuje refaktúrovať náklady v zmysle tejto zmluvy riadne a včas.
2. Odberateľ sa zaväzuje zaplatiť refakturované náklady v zmysle tejto zmluvy.

**Čl. V.****Cena, fakturovanie, sankcie**

1. Zmluvné strany sa dohodli na refakturácii elektriny v cene fakturovanej dodávateľom elektriny, t.j. BEZ Transformátory, a. s., Rybníčná 40, Bratislava bez DPH, v cene fakturovanej dodávateľom plynu, t.j. SPP Bratislava bez DPH, vodné a stočné v cene fakturovanej dodávateľom, t.j. BVS Bratislava bez DPH.
2. Zmluvné strany sa dohodli na odplate za prevádzku, obsluhu a údržbu prípojky splaškovej kanalizácie vo výške 10,- € /mesačne, bude súčasťou faktúry.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že cena bude upravovaná podľa nákupnej ceny elektriny, plynu, vodného a stočného.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že náklady na revízie a odborné prehliadky spoločných vyhradených technických zariadení budú refakturované vo výške 50%.
5. Refaktúracia nákladov v zmysle tejto zmluvy bude realizovaná do 15 dní po ukončení toho ktorého mesiaca. Faktúra je splatná do 10 dní odo dňa odoslania odberateľovi. Fakturovaná suma je uhradená dňom jej pripísania na účet SOŠE.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak odberateľ nevykoná úhradu v stanovenom termíne, SOŠE má právo vyúčtovať odberateľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

**Čl. VI.****Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. V prípade vzniku poruchy, ktorá neumožní dodávku elektriny, plynu alebo vody SOŠE bezodkladne oznámi odberateľovi skutkový stav a vykoná opatrenia na urýchlené obnovenie dodávky.
2. Plánované prerušenie dodávky energií, z dôvodu vykonania nevyhnutnej údržby alebo odborných prehliadok oznámi SOŠE odberateľovi vopred.

**Čl. VII.****Prerušenie alebo obmedzenie dodávok elektriny a plynu**

1. Prerušit' alebo obmedziť dodávku elektriny je SOŠE oprávnené:
  - a) z dôvodov spôsobených živelnou pohromou,
  - b) pri havárii na rozvodnej sieti elektriny, plynu, vody
  - c) v prípade neuhradenia faktúr za náklady.
2. Odberateľ sa zaväzuje prijať také opatrenia, ktoré zamedzia neoprávnenému odberu elektriny a plynu.
3. SOŠE nezodpovedá za prípadné škody, ktoré vzniknú prerušením alebo obmedzením dodávky elektriny a plynu z dôvodu nezaplatenia faktúr za dodanú elektrinu a plynu.

**Čl. VIII.****Postup pri prerušení alebo obmedzení dodávok elektriny pre neplatenie**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak odberateľ neuhradí faktúru za náklady v určenom termíne, vyzve ho SOŠE písomne na vykonanie úhrady v termíne do 15 dní odo dňa doručenia tejto výzvy.
2. Ak úhrada nebude vykonaná ani v tomto termíne, SOŠE preruší dodávku elektriny a plynu s tým, že 3 dni pred prerušením o tejto skutočnosti upovedemí mailom odberateľa na adrese: [natasa.kacerova@gmail.com](mailto:natasa.kacerova@gmail.com) a [m.jancik70@gmail.com](mailto:m.jancik70@gmail.com).
3. Obnovenie dodávok elektriny alebo plynu bude možné až po zaplatení neuhradených faktúr.



### Čl. IX. Skončenie zmluvy

1. Zmluvu môže ukončiť každá zo zúčastnených strán:
  - a) na základe vzájomnej dohody
  - b) výpoveďou
2. Výpovedná lehota je dva mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho do doručení výpovede druhému účastníkovi.
3. SOŠE je oprávnené odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak odberateľ závažným spôsobom poruší ustanovenie tejto zmluvy.
4. SOŠE je oprávnené odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak odberateľ neuhradí faktúru za náklady ani v dodatočnej lehote v zmysle článku VIII. ods. 1 tejto zmluvy.

### Čl. X. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len na základe dohody oboch zmluvných strán a to písomnou formou.
2. Zmluva sa v ostatnom riadi ustanoveniami platných právnych predpisov, najmä Obchodného zákonníka.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

V Bratislave dňa 12.12.2018



.....  
SOŠE



.....  
odberateľ

u