

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č.513/1991 Zb.
Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 ZHOTOVITEĽ 3KMZ s.r.o.
 Lúčky 1251/19
 972 01 Bojnice
- V zastúpení: Miroslav Zemanovič, konateľ
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK66 0900 0000 0051 5640 6974
BIC: GIBASKBX
IČO: 52246922
DIČ: 2120961744
(ďalej len „Zhotoviteľ“)
- 1.2 OBJEDNÁVATEĽ: Základná škola. Pribinova ul. 123/9, Nováky
 Pribinova 123/9
 972 71 Nováky
- V zastúpení: Mgr. Viera Pechová, riaditeľka ZŠ Nováky
IČO: 36126799
DIČ: 2021622548
IBAN: SK73 5600 0000 0090 1767 4002
BIC: KOMASK2X
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s. pobočka Prievidza
(ďalej len „Objednávateľ“)

Čl. II. PREDMET PLNENIA

- 2.1 Predmetom zmluvy o dielo je rekonštrukcia a maľovanie stien a stropov v priestoroch školskej kuchyne a jedálne, v predpokladanom rozsahu dodanej cenovej ponuky, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- 2.2 Súčasťou predmetu plnenia nie je dodávka realizačnej projektovej dokumentácie.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za riadne zhotovené dielo zmluvnú cenu podľa čl. III. tejto zmluvy.

Čl. III. CENA DIELA

- 3.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Zb. o cenách.
- 3.2 Dohodnutá zmluvná cena za zhotovenie diela v zmysle čl. II., bod 2.1 tejto zmluvy činí 13 476,97€. Zhotoviteľ nie je platcom DPH.

Čl. IV. ČAS PLNENIA

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v dohodnutej dobe: do 30 dní od podpisu zmluvy o dielo.

Čl. V. VLASTNÍCKE PRÁVO K ZHOTOVENEJ VECI A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY NA NEJ

5.1 Vlastnícke právo k zhotovenej veci a nebezpečenstvo škody na nej prechádza na objednávateľa dňom odovzdania diela v zmysle § 542 ods. 1 Obchodného zákonníka.

Čl. VI. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

6.1 Záručná doba na kompletnú rekonštrukciu podľa čl. II., bod 2.1 tejto zmluvy je 2 roky a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Doba nástupu na odstránenie vady od jej nahlásenia zhotoviteľovi je max. 1 týždeň.

6.2 Zhotoviteľ diela nezodpovedá za škody spôsobené, živelnými pohromami, extrémnymi poveternostnými podmienkami/rýchlosťou vetra nad 100 km/hod., škody spôsobené prevádzkou objednávateľa v rozpore s STN a škody spôsobené v dôsledku nedostatočného zateplenia a termoizolácie strechy.

6.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za závady vzniknuté mechanickým alebo úmyselným poškodením.

Čl. VII. PLATOBNÉ PODMIENKY

7.0 Vyfakturovanie diela sa uskutoční po ukončení, prevzatí a odovzdaní diela.

7.1 Faktúra bude obsahovať tieto údaje:

- označenie faktúry a jej číslo,
- názov a sídlo zhotoviteľa a objednávateľa,
- predmet diela,
- deň odoslania faktúry a lehota jeho splatnosti,
- označenie peňažného ústavu a účtu zhotoviteľa,
- cena-výška celkom fakturovanej čiastky a ďalšie náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
- IČO,
- IČ DPH.

7.2 Splatnosť faktúry je dohodnutá nasledovne: do 30 dní odo dňa doručenia faktúry.

Čl. VIII. ZÁVAZKY OBJEDNÁVATEĽA PODMIENUJÚCE PLNENIE ZHOTOVITEĽA

8.1 Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi pracovisko zbavené všetkých prekážok, odstránenie ktorých nie je pojaté do kalkulácie prác. Za zhotoviteľa je oprávnený prevziať pracovisko p. Zemanovič Miroslav. Technický dozor a práce pre fakturačné účely preberá p. Zemanovič Miroslav.

Čl. IV. ČAS PLNENIA

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v dohodnutej dobe: do 35 dní od podpisu zmluvy o dielo.

Čl. V. VLASTNÍCKE PRÁVO K ZHOTOVENEJ VECI A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY NA NEJ

5.1 Vlastnícke právo k zhotovenej veci a nebezpečenstvo škody na nej prechádza na objednávateľa dňom odovzdania diela v zmysle § 542 ods. 1 Obchodného zákonníka.

Čl. VI. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

6.1 Záručná doba na kompletnú rekonštrukciu podľa čl. II., bod 2.1 tejto zmluvy je 2 roky a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Doba nástupu na odstránenie vady od jej nahlásenia zhotoviteľovi je max. 1 týždeň.

6.2 Zhotoviteľ diela nezodpovedá za škody spôsobené, živelnými pohromami, extrémnymi poveternostnými podmienkami/rýchlosťou vetra nad 100 km/hod., škody spôsobené prevádzkou objednávateľa v rozpore s STN a škody spôsobené v dôsledku nedostatočného zateplenia a termoizolácie strechy.

6.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za závady vzniknuté mechanickým alebo úmyselným poškodením.

Čl. VII. PLATOBNÉ PODMIENKY

7.0 Vyfakturovanie diela sa uskutoční po ukončení, prevzatí a odovzdaní diela.

7.1 Faktúra bude obsahovať tieto údaje:

- označenie faktúry a jej číslo,
- názov a sídlo zhotoviteľa a objednávateľa,
- predmet diela,
- deň odoslania faktúry a lehota jeho splatnosti,
- označenie peňažného ústavu a účtu zhotoviteľa,
- cena-výška celkom fakturovanej čiastky a ďalšie náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
- IČO,
- IČ DPH.

7.2 Splatnosť faktúry je dohodnutá nasledovne: do 30 dní odo dňa doručenia faktúry.

Čl. VIII. ZÁVAZKY OBJEDNÁVATEĽA PODMIENUJÚCE PLNENIE ZHOTOVITEĽA

8.1 Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi pracovisko zbavené všetkých prekážok, odstránenie ktorých nie je pojaté do kalkulácie prác. Za zhotoviteľa je oprávnený prevziať pracovisko p. Zemanovič Miroslav. Technický dozor a práce pre fakturačné účely preberá p. Zemanovič Miroslav.

Čl. IX.
SPLNENIE ZÁVÄZKU ZHOTOVITEĽA -
ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 9.1 Po zhotovení diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa 3 dni vopred k odovzdaniu a prevzatiu diela v mieste plnenia. Objednávateľ vykoná po výzve zhotoviteľa do 3 dní prevzatie skutočne vykonaných prác.
- 9.2 O odovzdaní a prevzatí diela sa vykoná písomný záznam podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

Čl. X.
ZMLUVNÉ SANKCIE

- 10.1 V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín plnenia dohodnutý v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z ceny predmetu zmluvy za každý započatý deň omeškania.
- 10.2 V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry uhradí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.

Čl. XI.
VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

- 11.1 V prípade odstúpenia objednávateľa od realizácie diela z dôvodov na jeho strane, objednávateľ sa zaväzuje nahradiť zhotoviteľovi všetku majetkovú ujmu a škodu, ktorá z tohto dôvodu vznikla.
- 11.2 Rozsah prác navyše, ktoré neboli uvažované v tejto zmluve, bude stanovený písomným dodatkom k zmluve, ktorý bude platný, ak bude riadne potvrdený a podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať BOZP podľa platných všeobecných predpisov.

Čl. XII.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

- 12.1 Túto zmluvu možno zmeniť alebo zrušiť len výslovným obojstranne potvrdeným zmluvným dojednaním, podpísaným oprávnenými zástupcami oboch strán. To sa týka predovšetkým prípadov obmedzených rozsahom diela alebo jeho rozšírenie nad rámec tejto zmluvy.
- 12.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je dodaná cenová ponuka, ktorá určuje rozsah prác.
- 12.3 Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, pričom Objednávateľ dostane 2, Zhotoviteľ 1 vyhotovenie.
- 12.4 Pokiaľ nebolo v zmluve dohodnuté inak, platia v plnej miere ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 12.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby v zmysle § 47a a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.

V Novákoch dňa 20.07.2019

.....
Mgr. Viera Pechová
riaditeľka ZŠ Nováky

.....
Miroslav Zemanovič
konateľ 3KMZ s.r.o.

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia, maľovanie stien a stropov
Objekt:

Objednávateľ: Základná škola Nováky
Zhotoviteľ: 3KMZ s.r.o.
Miesto: Nováky

Spracoval: Zemanovič
Dátum: 24. 6. 2019

| Č. | KCN | Kód položky | Popis | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Dodávka | Montáž | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|--|-----|-------------|--|----|-----------------|-----------------|------------------|-------------------|-------------------|-----------------|
| HSV Práce a dodávky HSV | | | | | | | | | | |
| 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie | | | | | | | | | | |
| 5 | 011 | 612460211 | Vnútorná omietka stien vápenná jadrová (hrubá), hr. 10 mm | m2 | 100,000 | 11,860 | 748,700 | 437,300 | 1 186,000 | 1,260 |
| 7 | 011 | 612460227 | Vnútorná s-tierka stien vápenná, hr. 2 mm | m2 | 610,000 | 7,000 | 894,870 | 3 375,130 | 4 270,000 | 1,537 |
| 2 | 014 | 612902002 | Brúsenie vnútorných omietok - stien zakrivených | m2 | 610,000 | 9,500 | 0,000 | 5 795,000 | 5 795,000 | 0,000 |
| | | | | | | | 1 643,570 | 9 607,430 | 11 251,000 | 2,797 |
| PSV Práce a dodávky PSV | | | | | | | | | | |
| 776 Podlahy povlakové | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | 550,360 | 1 275,610 | 1 825,970 | 0,282 |
| 784 Maľby | | | | | | | | | | |
| 12 | 784 | 784410100 | Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m | m2 | 1 220,000 | 0,770 | 411,140 | 528,260 | 939,400 | 0,122 |
| 10 | 784 | 784418011 | Zakryvanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku | m2 | 250,000 | 0,711 | 16,000 | 161,750 | 177,750 | 0,038 |
| 11 | 784 | 784452261 | Maľby z maliarskych zmesí Primalex, Farmal, ručne nanášané jednonásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m | m2 | 1 220,000 | 0,581 | 123,220 | 585,600 | 708,820 | 0,122 |
| | | | | | | | 550,360 | 1 275,610 | 1 825,970 | 0,282 |
| M Práce a dodávky M | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | 0,000 | 400,000 | 400,000 | 0,000 |
| 22-M Montáže oznamovacích a zabezpečovacích zariadení | | | | | | | | | | |
| 13 | 922 | 220280602 | Elektro-nový prívod ku konvektormatu, istič, vypínač | ks | 1,000 | 400,000 | 0,000 | 400,000 | 400,000 | 0,000 |
| | | | | | | | 0,000 | 400,000 | 400,000 | 0,000 |
| Celkom | | | | | | | 2 193,930 | 11 283,040 | 13 476,970 | 3,079 |