

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodného zákonníka

I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 Objednávateľ: Názov organizácie : **Základná škola M.R.Štefánika**
Sídlo : Haličská cesta 1191/8, 984 03 Lučenec
IČO : 35991593
DIČ/IČ DPH : 2021507455
Zástupca na rokovanie vo veciach
technických a zmluvných: Mgr.Gabriela Aláčová

(ďalej ako „objednávateľ“)

a

- 1.2 Zhotoviteľ: Názov organizácie : **SPODSTAV, s. r. o.**
Sídlo : Zvolenská cesta 5034/49
IČO : 44 134 151
DIČ : 2022603198
IČ DPH : SK2022603198
Štatutárny orgán : Marek Spodniak – konateľ, Jaroslav Spodniak – konateľ
Zástupca na rokovanie vo veciach :
a) technických : Marek Spodniak, Jaroslav Spodniak
b) zmluvných : Marek Spodniak, Jaroslav Spodniak
Tel. k.: 0907 085 250, 0905 625 652
Bankové spojenie : Tatra banka, a. s., pobočka Lučenec
Číslo účtu : 2626037111/1100
IBAN : SK7911000000002626037111
Zapísaná: oddiel: Sro, vložka č.:14718/S, Okresný súd Banská Bystrica

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je krycí list rozpočtu zhotoviteľa zo dňa 23.01.2022
2.2 Východiskové údaje:
2.2.1 Názov stavby: **Rekonštrukcia suterénu – elektroinštalácia, zhotovenie znížených stropov, oprava podláh - Hlavná budova SO-01 ZŠ M.R.Štefánika**

- 2.2.2 Miesto stavby: Haličská cesta 1191/8, Lučenec
2.2.3 Investor: Základná škola M.R.Štefánika, Lučenec
2.2.4 Termíny stavby
začatie: 31.01.2022
dokončenie: 15.03.2022

III. PREDMET PLNENIA

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela vrátane dodania potrebného materiálu v rozsahu:
3.1.1 Rekonštrukcia suterénu – elektroinštalácia, zhotovenie znížených stropov, oprava podláh - Hlavná budova SO-01 ZŠ M.R.Štefánika
3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

IV. ČAS PLNENIA

4.1 Termíny plnenia predmetu zmluvy sú nasledovné:

4.1.1 začatie: 31.01.2022

dokončenie: 15.03.2022

4.2 Zhotoviteľ zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov na riadne a včasné splnenie diela podľa tejto zmluvy.

4.3 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávatel' toto dielo prevziať aj v skoršom termíne.

4.4 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávatel'a. Po dobu omeškania objednávatel'a s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

4.5 Objednávatel' sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

V. CENA

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a je doložená kalkuláciou zhotoviteľa (krycí list), ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

5.2 Cena za zhotovenie diela podľa čl. III činí :

Cena bez DPH : 61 522,61,- EUR

DPH 20 % : 12 304,52,- EUR

Cena s DPH 20% : 73 827,13,- EUR

Objednávatel' poskytne zhotoviteľovi zálohovú platbu na základe vystavenej faktúry zhotoviteľom vo výške 20% z celkovej hodnoty zákazky t.j. vo výške :

Cena bez DPH : 12 304,52,- EUR

DPH 20 % : 2 460,90,- EUR

Cena s DPH 20% : 14 765,42,- EUR

5.3 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa.

5.4 V prípade nepredvídateľných okolností alebo skrytých väd stavby, ktoré budú narúšať priebeh prác predmetu zmluvy, ktoré nebolo možné zistiť pred začatím prác predmetu zmluvy, sa tieto do zmluvy doplnia dodatkami po dohode oboch zmluvných strán. Cena prác navyše sa upraví v osobitnom krycom liste rozpočtu.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávatel' na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávatel'ovi.

6.2 Faktúra bude obsahovať najmä tieto údaje: označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie peňažného ústavu, číslo účtu, IBAN účtu, na ktorý sa má platiť za zhotovenie diela, fakturovanú sumu, označenie diela, pečiatka a podpis oprávnenej osoby.

6.3 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávatel' je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávatel'ovi.

6.4 Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od doručenia.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady zhotoveného diela, ktoré má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 7.4 Záručná doba je 5 rokov (60 mesiacov) a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 7.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle bodu 7.4 a 7.5 do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
- 7.7 Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať do 30 dní od zistenia tejto skutočnosti náhradný predmet plnenia.
- 7.8 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I tejto zmluvy.
- 7.9 Ak objednávateľ nereklamoval zjavné vady, zaniká jeho právo zo zodpovednosti za tieto vady.

VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 8.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác.
- 8.3 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr k termínu odovzdania a prevzatia diela nevyhnutné doklady.
- 8.4 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 8.5 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- 8.6 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 8.7 Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie, úžitkovej vody.
- 8.8 Objednávateľ je povinný zhotovené dielo prevziať na základe preberacieho protokolu.

IX. ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. III po termíne uvedenom v bode 4.1, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny uvedenej v bode 5.2 za každý týždeň omeškania.
- 9.2 Ak objednávateľ neuhradí včas dohodnutú cenu za predmet diela alebo jeho dodatok podľa dohody, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.

X. VYŠŠIA MOC

- 10.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, smrť.
- 10.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

XI. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 11.1 Zhotoviteľ bude priebežne informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela.
- 11.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 11.3 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude

riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

- 11.4 Ak dohody uzavreté podľa bodu 12.2 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
- 11.5 Podstatným porušením zmluvy je prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v čl. IV o viac ako 30 dní.

XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 12.2 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 12.3 Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.
- 12.4 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
- č. 1 Krycí list rozpočtu
- 12.5 Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

V , dňa 31.01.2022

V Lučenci, dňa 31.01.2022

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Základná škola
M. R. Štefánika
Ľaličská cesta 1191/8
Lučenec

Mgr. Gabriela Aláčová
riaditeľka školy

SPODSTAV, s.r.o.
Zvolenská cesta 5034/19, 984 01 Lučenec
IČO: 44134151, IČ DPH: SK2022603198
Tel.: 0905 625 652, 0907 085 250

Marek Spodniak
konateľ spol.SPODSTAV, s.r.o.