


Z M L U V A

o nájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb.

o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení.

Z M L U V N É S T R A N Y

- 1. Prenajímateľ:** Základná škola s materskou školou, Koškovce 134
zastúpená: RNDr. Františkom Bočkayom – riaditeľom školy
IČO : 36158933
č.ú : SK9411000000002623066507
- 2. Nájomca:** Ing. Štefan Kováč


I.

PREDMET ZMLUVY

1. Prenajímateľ je správcom objektu ZŠ s MŠ Koškovce so sídlom v Koškovciach a je oprávnený nebytové priestory prenechať do nájmu v zmysle par. 3, ods.2 zákona č.116/90 Zb.
2. Predmetom nájmu sú nebytové priestory umiestnené v budove ZŠ Koškovce, a to telocvičňa a šatňa. Rozloha telocvične a šatne je 260 m²

II.

ÚČEL NÁJMU

Nebytové priestory sa dávajú nájomcovi za účelom tréningov stolného tenisu.

III.

DOBA NÁJMU

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 10.januára 2019 do 30.marca 2019, v dňoch štvrtok od 15.00 hod. do 16.00 hod., sobota od 16.00 do 17.00 hod., t.j. 2 hod týždenne takto: január: 10,12,17,19,24,26,31, február: 2,7,9,14,16,28, marec: 2,7,9,14,16,21,23,28,30.
Celkový počet hodín: 22

IV.

NÁJOMNÉ A PREVÁDZKOVÉ NÁKLADY – VÝŠKA, SPLATNOSŤ A SPÔSOB

Celková výška nájomného a prevádzkových nákladov za dohodnutý počet 10 hodín je 22 x 7,- € = 154 €.

Nájomné a prevádzkové náklady budú uhradené na príjmový účet ZŠ s MŠ, Koškovce 134 č. SK9411000000002623066507 v Tatra banke, a.s. pob. Humenné.

Termín úhrady: za rok 2019 – 154,- € do 15.2.2019

V.
VŠEOBECNÉ NÁLEŽITOSTI

Prenajímateľ sa zaväzuje:

1. Prenajímané miestnosti poskytovať cca. 5 min. pred započatím turnaja.
2. Prenajímanie bude zabezpečovať osoba poverená riaditeľom školy, ktorá bude zároveň spoluzodpovedať za prenájom a dodržiavanie tejto zmluvy.

Nájomca sa zaväzuje:

1. Rešpektovať pokyny riaditeľa školy a pracovníkov za prenájom v súvislosti s prípadnými zmenami, ku ktorým môže dôjsť.
2. Pri vstupe do budovy školy sa prezúvať a v telocvični používať obuv, ktorá nezanecháva na podlahe stopy.
3. Nepožadovať zabezpečenie ochrany osobných vecí účastníkov turnaja. Za tieto si budú zodpovedať sami.
4. Berie zodpovednosť za BOZP všetkých účastníkov tréningov. Zodpovedná osoba za nájomcu: p. Ing. Štefan Kováč, [REDAKOVANÉ]
5. Rešpektovať požiarne a bezpečnostné pokyny a normy na hygienické požiadavky.
6. V budove školy nepoužívať látky zdraviu škodlivé (alkohol, cigarety a pod.)
7. Do budovy školy bude vstupovať najskôr 10 min. pred začiatkom turnaja a odchádzať najneskôr 10 min. po skončení tréningu.
8. V prípade poškodenia náradia alebo zariadenia telocvične tieto opraví nájomca na vlastné základy.

VI.
SKONČENIE NÁJMU

Nájom prenajatého priestoru zaniká:

- a) dohodou
- b) uplynutím dojednanej doby, t.j. 30.3.2019
- c) výpoveďou jednej zo zmluvných strán v jednomesačnej výpovednej lehote

VII.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy len písomne po vzájomnej dohode.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy dôsledne oboznámili, súhlasia s jej obsahom, na znak čoho ju aj podpisujú.
3. Na platnosť zmluvy o nájme sa vyžaduje vyjadrenie zriaďovateľa.

Koškovce, 4.januára 2019

[REDAKOVANÉ]
_____ podpis prenajímateľa

[REDAKOVANÉ]
_____ podpis nájomcu

Vyjadrenie OcÚ v Koškovciach:

